

## DVOJDOM ROMANA



~~1 599 €~~ **1 199 €** s DPH

| Kategória: [Dvojdom](#) | Tag: [od 120 do 140m2](#)

## POPIS PROJEKTU

Moderný rodinný **dvojdom ROMANA** je určený **pre dve 3-členné rodiny**. Dom je charakteristický moderným vzhľadom a zaujímavým murovaným obkladom **s celkovou úžitkovou plochou dvoch bytových jednotiek 123m<sup>2</sup>** (61,5m<sup>2</sup>/1 bytová jednotka). Priestranná obývačka spojená s kuchyňou a jedálenským stolom tvorí centrálnu časť domu. V blízkosti vchodu sa nachádza samostatný šatník, kúpeľňa a oddelené WC. Nočná časť domu je tvorená spálňou pre rodičov a detskou izbou.



**Energetická trieda A0** - takmer nulová spotreba energie na vykurovanie. Tento projekt domu je pripravený spĺňať novú normu, ktorá príde do platnosti v roku 2021.

## PARAMETRE PROJEKTU

<b>Typ stavby</b>	Murovaný dom
<b>Počet izieb</b>	3
<b>Energetické hodnotenie</b>	A0, A1
<b>Vykurovanie</b>	Elektrické podlahové kúrenie
<b>Šírka ( m )</b>	10
<b>Dĺžka ( m )</b>	15,75
<b>Výška strechy ( m )</b>	5,3
<b>Cena materiálu ( € )</b>	55 350
<b>Cena svojpomocnej stavby ( € )</b>	73 800
<b>Cena dodávateľskou firmou ( € )</b>	104 550
<b>Vlastnosti</b>	Moderný, Terasa

<b>Doba dodania</b>	1 - 5 dní
<b>Zastavaná plocha ( m2 )</b>	110,14
<b>Úžitková plocha ( m2 )</b>	123



Pôdorys 1.NP